



JLW IMMOBILIER
1 place Philippe Lebon 59000 LILLE
Tél: 03 20 51 50 51

lebon@jlw.fr

www.jlw.fr

EUGENIE WESTELYNCK

Négociateur

06 83 27 71 13

eugenie.west@jlw.fr

346 500 EUR*

*346 500 € honoraires inclus

330 000 € hors honoraires

Honoraires : 5 % TTC à la charge de l'acquéreur

Appartement à Vendre - LILLE

Référence : PA25079

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Pays	France
Ville	LILLE
Secteur	JEAN-BAPTISTE ...
Exposition	Sud-ouest
Etage	4
Rez de chaussée	Non
Dernier Etage	Non

Aspects financiers

Prix	346 500 EUR
Taxe Foncière	1 743 EUR

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	120
Charges annuelles (ALUR)	3 600 EUR

Intérieur

Nombre pièces	3
Chambres	2
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	SUD OUEST
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Méca. Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz

Surfaces

Surface	89.46 m2
Surface terrasse	10.32 m2

Autres

Ascenseur	Oui
Cave(s)	1



Dans une résidence de standing, superbe appartement lumineux exposé sud-ouest à découvrir, idéalement situé place Philippe Lebon. Grand séjour lumineux de 33 m² donnant sur un balcon, une cuisine équipée également avec balcon. Le coin nuit dessert 2 grandes chambres avec placard dont une avec balcon donnant sur jardin. Une cave complète cet appartement, possibilité d'acquérir une place de parking.

Photos



D
o
c
u
m
e
n
t
n
o
n
c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l